

GK.6622.2.41.1.2016

Grójec, dn.27 marca 2017r.

D E C Y Z J A Nr 41.1/2016

Na podstawie art. 8a ust.7, 8d ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/ oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego(tj. Dz. U. 2016, poz. 23 ze zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Sołtysa wsi Chynów w sprawie uregulowania stanu prawnego gruntów należących do Wspólnoty gruntowej wsi Chynów

Orzekam:

O nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Chynów, gmina Chynów

Decyzja podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chynów, Starostwie Powiatowym w Grójcu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Chynów, gmina Chynów

Uzasadnienie

Sołtys wsi Chynów wystąpił w dniu 20.12.2016r. z wnioskiem do tut. Urzędu o uregulowanie stanu prawnego oraz o ustalenie wykazu osób uprawnionych do udziałów we Wspólnocie Gruntowej wsi Chynów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Starosta Grójecki wydał Decyzję Nr 41/2016 z dnia 12.01.2017r. uznającą działki nr 130, 154, 324, 325 za grunty stanowiące Wspólnotę gruntową wsi Chynów.

Stosownie do art. 6 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty.

Wspólnota gruntowa wsi Chynów nie posiada decyzji zatwierdzającej wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie z 1964r. Do tut. urzędu wpłynęły 4 wnioski o ustalenie uprawnionych na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Powyższe wnioski ze względu na brak wykazu osób uprawnionych z 1964r. oraz na brak dokumentacji potwierdzającej spełnienie art. 6 ww. ustawy przez wnioskodawców zostały rozpatrzone negatywnie.

Starosta Grójecki po dokładnym zbadaniu dokumentacji wydaje decyzję o nieustaleniu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej. W momencie gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, Starosta Grójecki wywiesi informację o terminie składania wniosków o ustanowienie uprawnionych do udziału we wspólnocie wynikających z art. 6a ww. ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Starosty Grójeckiego.

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO

Anna Wyszyńska
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI
KARTOGRAFII, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Otrzymują:

1. P. Wójt Gminy Chynów - 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Chynów - 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Ewidencja gruntów w/m
4. a/a